

第 1 章

計画の概要

第1章 計画の概要

1. 計画の目的と位置付け

(1) 計画策定の背景と目的

1) 背景

我が国において公共施設等（公共建築物（ハコモノ施設）及び社会基盤施設（インフラ施設））の老朽化対策が大きな課題となっており、地方公共団体としても、厳しい財政状況が続く中で、今後、人口減少等により公共施設等の利用需要が変化していくことが予想されます。こうした状況の中で、早急に公共施設等の全体の状況を把握し、長期的な視点をもって、更新・統廃合・長寿命化等を計画的に行うことにより、財政負担を軽減・平準化するとともに、公共施設等の最適な配置を実現することが必要となっています。

また、このように公共施設等を総合的かつ計画的に管理することは、地域社会の実情にあった将来のまちづくりを進める上で不可欠であり、昨今推進されている国土強靱化にも資するものです。

国においては平成25年11月に、「日本再興戦略」（平成25年6月14日閣議決定）に基づき、「インフラ長寿命化基本計画」が策定され、地方公共団体においてもインフラ長寿命化計画（行動計画）・個別施設ごとの長寿命化計画（個別施設計画）を策定すること及びこれらの計画に基づき点検等を実施した上で適切な措置を講じることが求められています。

本市では、公共施設等について、高度経済成長の過程において、継続的・積極的に整備を進めた結果、多くの施設を保有するに至っており、今後、これら公共施設等の老朽化が進み、多くの施設が大規模な改修や更新（建て替え・再整備）時期を迎えることから、市の財政にとって大きな負担となることが予想されます。

こうした状況を踏まえ、公共施設等に関しての基本的な考え方や全体目標、取組等について定める「公共施設等総合管理計画」として、平成26年度にハコモノ施設を対象とした「本庄市公共施設再配置計画」（以下「公共施設再配置計画」といいます。）を策定し、平成27年度にインフラ施設（インフラ及びインフラ関連建築物）を対象とした「本庄市公共施設等総合管理計画（インフラ編）」（以下「公共施設等総合管理計画（インフラ編）」）と

いいます。）を策定しました。

また、平成28年度には「公共施設再配置計画」の具体化に向けた取組を推進するに当たり、本市の公共施設について、中長期的な視点から適切な維持管理や計画的な予防保全体制の確立による長寿命化を図り、建て替えと比較した場合の財政負担の軽減及び予算規模に合わせた工事費用の平準化を行うことで改修工事等の実施時期を適切に判断することを目的とした「本庄市公共施設維持保全計画」（以下「公共施設維持保全計画」といいます。）を策定しました。

2) 目的

「本庄市公共施設等総合管理計画（ハコモノ編）」（以下「本計画」といいます。）は、「公共施設再配置計画」と「公共施設維持保全計画」の見直しに合わせて両計画を統合して策定するものです。

本計画は、「公共施設再配置計画」及び「公共施設維持保全計画」が策定から5年以上を経過し、現在の社会情勢及び財政状況を踏まえた上で、各施設が有する課題の解決に向けて、適正な規模・配置の基準や更新・統廃合・機能見直し等を含めた整理を図るとともに、市民との合意形成を図りながら実効性のある計画へと見直すことで、長期を見据えた公共施設マネジメントのビジョンを構築することを目的とします。

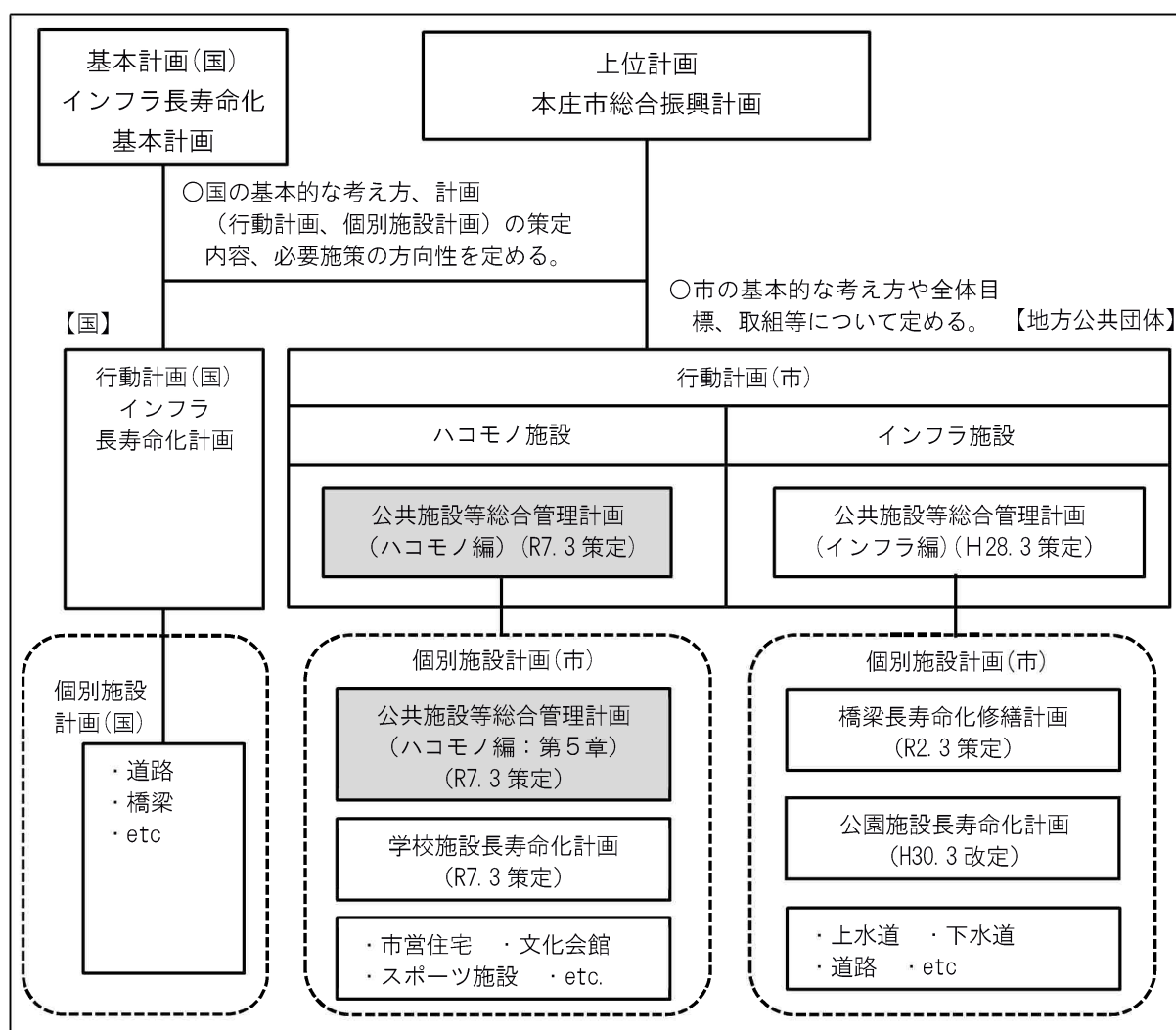
(2) 位置付けと計画期間

1) 計画の位置付け

本計画は、国の「インフラ長寿命化基本計画」を踏まえ、平成 28 年 3 月策定（令和 4 年 3 月一部改訂）の「公共施設等総合管理計画（インフラ編）」と併せ、本市における行動計画として策定します。

また、各施設の老朽化の状況や改修・更新費の算出結果等を基に、財政状況を踏まえた今後の改修や更新の実施時期の適正化を図るものであり、ハコモノ施設の「個別施設計画」としても位置付けられる計画です。

【計画の位置付け】



2) 計画期間

本計画は、令和 7 年度から令和 36 年度までの 30 年間を計画期間とします。

なお、今後の社会経済情勢の変化及び施策効果に対する評価を踏まえ、5 年間ごとにローリング方式により見直しを行います。

2. 対象施設

対象施設は、主に市が建設した建築物のうち、廃止・解体予定の施設及びインフラ関連建築物を除く107施設、232棟、総延床面積201,239㎡を対象とします。

【対象施設 1/3】

施設分類	建築物別施設数	機能別施設数	施設名称	所在地	主な建築物・付属施設
複合施設	1	1	児玉総合支所(アスパアこだま)	児玉町八幡山 368	アスパアこだま棟(児玉総合支所、児玉公民館、児玉児童センター、塙保己一記念館)等
		2			
		3			
		4			
	2	5	児玉文化会館(セルディ)	児玉町金屋 728-2	セルディ棟(児玉文化会館、児玉中央公民館、図書館児玉分館)、自転車置場
		6			
		7			
	3	8	いずみ保育所・発達教育支援センター「すきつぷ」	小島 5-5-45	保育所・センター棟
		9			
	4	10	本庄駅南口複合施設	駅南 2-1-4	複合施設棟(インフォメーションセンター、本庄駅南口自転車駐車場)
公民館	5	11	児玉総合支所第二庁舎	児玉町児玉 385	庁舎、文化財整理室、浄化槽ポンプ室
		12			
	6	13	本庄公民館	東台 5-2-33	公民館棟、自転車置場
	7	14	本庄東公民館	日の出 2-8-28	公民館棟、自転車置場
	8	15	本庄西公民館	小島 1-10-4	公民館棟、自転車置場
	9	16	本庄南公民館	今井 377-2	公民館棟、自転車置場
	10	17	藤田公民館	牧西 1210-3	公民館棟、自転車置場
	11	18	仁手公民館	仁手 665-1	公民館棟、自転車置場
	12	19	旭公民館	都島 238-1	公民館棟、自転車置場
	13	20	北泉公民館	早稲田の杜 5-12-29	公民館棟、自転車置場
	14	21	共和公民館	児玉町蛭川 915-5	公民館棟、自転車置場
市民活動施設	15	22	市民活動交流センター(はにぼんプラザ)	銀座 1-1-1	センター棟、イベント倉庫
	16	23	あさひ多目的研修センター	沼和田 1005	センター棟、自転車置場
	17	24	旧本庄商業銀行煉瓦倉庫	銀座 1-5-16	多目的ホール
文化施設	18	25	市民文化会館	北堀 1422-3	文化会館棟、自転車置場、ポンプ室
図書館	19	26	図書館	千代田 4-1-9	図書館棟、自転車置場
スポーツ施設	20	27	若泉運動公園弓道場	小島 6-11-14	弓道場棟
	21	28	若泉運動公園武道館	小島 6-11-14	武道館棟、自転車置場
	22	29	市民球場	北堀 433	球場棟
	23	30	本庄総合公園体育館(シルクドーム)	北堀 433	体育館棟
	24	31	児玉総合公園体育館(エコーピア)	児玉町金屋 753-1	体育館棟、自転車置場
産業振興施設	25	32	観光農業センター	児玉町小平 653	センター棟
	26	33	ふれあいの里いずみ亭	児玉町河内 209-1	交流促進棟、倉庫棟
保健・福祉関連施設	27	34	保健センター	北堀 1422-1	センター棟、自転車置場
	28	35	老人福祉センターつきみ荘	沼和田 127-1	センター棟、自転車置場
	29	36	障害福祉センター	いまい台 2-43	センター棟
保育所	30	37	久美塚保育所	児玉町児玉 2351-1	保育所棟
児童施設	31	38	前原児童センター	前原 1-4-13	センター棟、自転車置場
	32	39	日の出児童センター	日の出 2-5-56	センター棟、自転車置場
	33	40	寿学童保育室	寿 2-4-24	保育室棟
庁舎等	34	41	市役所	本庄 3-5-3	庁舎、現業棟、自転車置場等
学校	35	42	本庄東小学校	日の出 1-2-1	校舎、屋内運動場、倉庫、トイレ、プール附属室等
	36	43	本庄西小学校	千代田 4-3-2	校舎、屋内運動場、倉庫、トイレ、プール附属室等
	37	44	藤田小学校	牧西 1171	校舎、屋内運動場、倉庫、トイレ、プール附属室等

【対象施設 2/3】

施設分類	建築物別施設数	機能別施設数	施設名称		所在地	主な建築物・付属施設
学校	38	45	仁手小学校		仁手 618	校舎、屋内運動場、倉庫、トイレ、プール附属室等
	39	46	旭小学校		都島 78	校舎、屋内運動場、倉庫、トイレ、プール附属室等
	40	47	北泉小学校		北堀 1871-1	校舎、屋内運動場、倉庫、トイレ、プール附属室等
	41	48	本庄南小学校		栄 3-6-24	校舎、屋内運動場、倉庫、トイレ、プール附属室等
	42	49	中央小学校		緑 1-16-1	校舎、屋内運動場、倉庫、プール附属室等
	43	50	児玉小学校		児玉町児玉 1355-1	校舎、屋内運動場、給食室、倉庫、トイレ、プール附属室等
	44	51	金屋小学校		児玉町金屋 1116-1	校舎、屋内運動場、給食室、トイレ等
	45	52	秋平小学校		児玉町秋山 2531	校舎、屋内運動場、倉庫、プール附属室等
	46	53	本泉小学校		児玉町河内 660	校舎、屋内運動場、倉庫
	47	54	共和小学校		児玉町蛭川 895-1	校舎、屋内運動場、渡廊下、倉庫、プール附属室等
	48	55	本庄東中学校		日の出 4-2-45	校舎、屋内運動場、倉庫、プール附属室、部室等
	49	56	本庄西中学校		千代田 4-3-1	校舎、屋内運動場、格技室、倉庫、プール附属室、部室等
	50	57	本庄南中学校		緑 3-13-1	校舎、屋内運動場、武道館、プール附属室、部室等
	51	58	児玉中学校		児玉町八幡山 438	校舎、屋内運動場、部室
市営住宅	52	59	西五十子市営住宅		西五十子 221-1	9 棟 9 戸
	53	60	田中市営住宅		田中 216-1	18 棟 75 戸
	54	61	四方田市営住宅		四方田 14-1	33 棟 133 戸
	55	62	泉町市営住宅		前原 1-11	5 棟 58 戸、集会所
	56	63	小島第二市営住宅		小島 2-3	4 棟 51 戸、集会所
	57	64	日の出市営住宅		日の出 2-6	3 棟 12 戸
	58	65	小島第一市営住宅		小島 1-6	3 棟 37 戸
	59	66	東台市営住宅		東台 4-3	3 棟 62 戸、集会所
	60	67	金屋市営住宅		児玉町金屋 960-2	7棟 24 戸
	61	68	本町市営住宅		児玉町児玉 303-1	8 棟 8 戸
	62	69	長浜市営住宅		児玉町八幡山 354	2 棟 2 戸
	63	70	下町市営住宅		児玉町児玉 2428	4 棟 20 戸
	64	71	久美塚市営住宅		児玉町児玉 1447-1	6 棟 30 戸
	65	72	東久美塚市営住宅		児玉町児玉 1543-6	2 棟 10 戸
	66	73	中久美塚市営住宅		児玉町児玉 1435-2	4 棟 20 戸
	防災施設	67	74	本庄方面隊	消防団第一分団器具置場	千代田 3-3-26
68		75	消防団第二分団器具置場		本庄 1-4-14	器具置場
69		76	消防団第三分団器具置場		駅南 1-15-4	器具置場
70		77	消防団第四分団器具置場		牧西 1137-3	器具置場
71		78	消防団第五分団器具置場		久々宇 96-13	器具置場
72		79	消防団第六分団器具置場		都島 904-1	器具置場
73		80	消防団第七分団器具置場		北堀 1825-1	器具置場
74		81	児玉方面隊	消防団第一分団第一部器具置場	児玉町児玉 1352-1	器具置場
75		82		消防団第一分団第二部器具置場	児玉町児玉 114-4	器具置場
76		83		消防団第一分団第三部器具置場	児玉町児玉 1882-1	器具置場
77		84		消防団第二分団第一部器具置場	児玉町金屋 1173-1	器具置場
78		85		消防団第二分団第二部器具置場	児玉町高柳 175-4	器具置場
79		86		消防団第二分団第三部器具置場	児玉町飯倉 208-2	器具置場
80		87		消防団第二分団第四部器具置場	児玉町田端 229	器具置場
81		88		消防団第三分団第一部器具置場	児玉町太駄 366-3	器具置場
82		89		消防団第三分団第二部器具置場	児玉町元田 365-2	器具置場
83		90		消防団第四分団第一部器具置場	児玉町秋山 2329-5	器具置場

【対象施設 3/3】

施設分類	建築物別施設数	機能別施設数	施設名称		所在地	主な建築物・付属施設
防災施設	84	91	児玉方面隊	消防団第四分団第二部器具置場	児玉町小平 881	器具置場
	85	92		消防団第五分団第一部器具置場	児玉町蛭川 915-5	器具置場
	86	93		消防団第五分団第二部器具置場	児玉町上真下 721-6	器具置場
	87	94		消防団第五分団第三部器具置場	児玉町吉田林 107-2 他	器具置場
	88	95	北泉防災倉庫		北堀 1824-1、1825-1 他	倉庫
	89	96	本庄総合公園防災倉庫		北堀 433	倉庫
	90	97	児玉文化会館防災倉庫		児玉町金屋 728-2 他	倉庫
	91	98	児玉総合公園体育館防災倉庫		児玉町金屋 753-1	倉庫
文化財・文化財収蔵庫	92	99	旧本庄警察署		中央 1-2-3	文化財
	93	100	競進社模範蚕室		児玉町児玉 2514-27	文化財
	94	101	旭民具収蔵庫		都島 904-1	収蔵庫
	95	102	太駄文化財収蔵庫		児玉町太駄 352	収蔵庫
	96	103	蛭川文化財収蔵庫		児玉町蛭川 915-12	収蔵庫
	97	104	下浅見文化財収蔵庫		児玉町下浅見 867-11	収蔵庫
	98	105	新収蔵庫		中央 1-4175-1	収蔵庫
	99	106	児玉文化財収蔵庫 (旧児玉保健センター)		児玉町児玉 391	収蔵庫
その他施設	100	107	本庄駅自由通路		銀座 3-6-19	自由通路

※複合施設内の機能別施設は、赤色の施設分類には含まない。

※各施設の所在地等データは令和6年4月1日現在のデータに基づく。