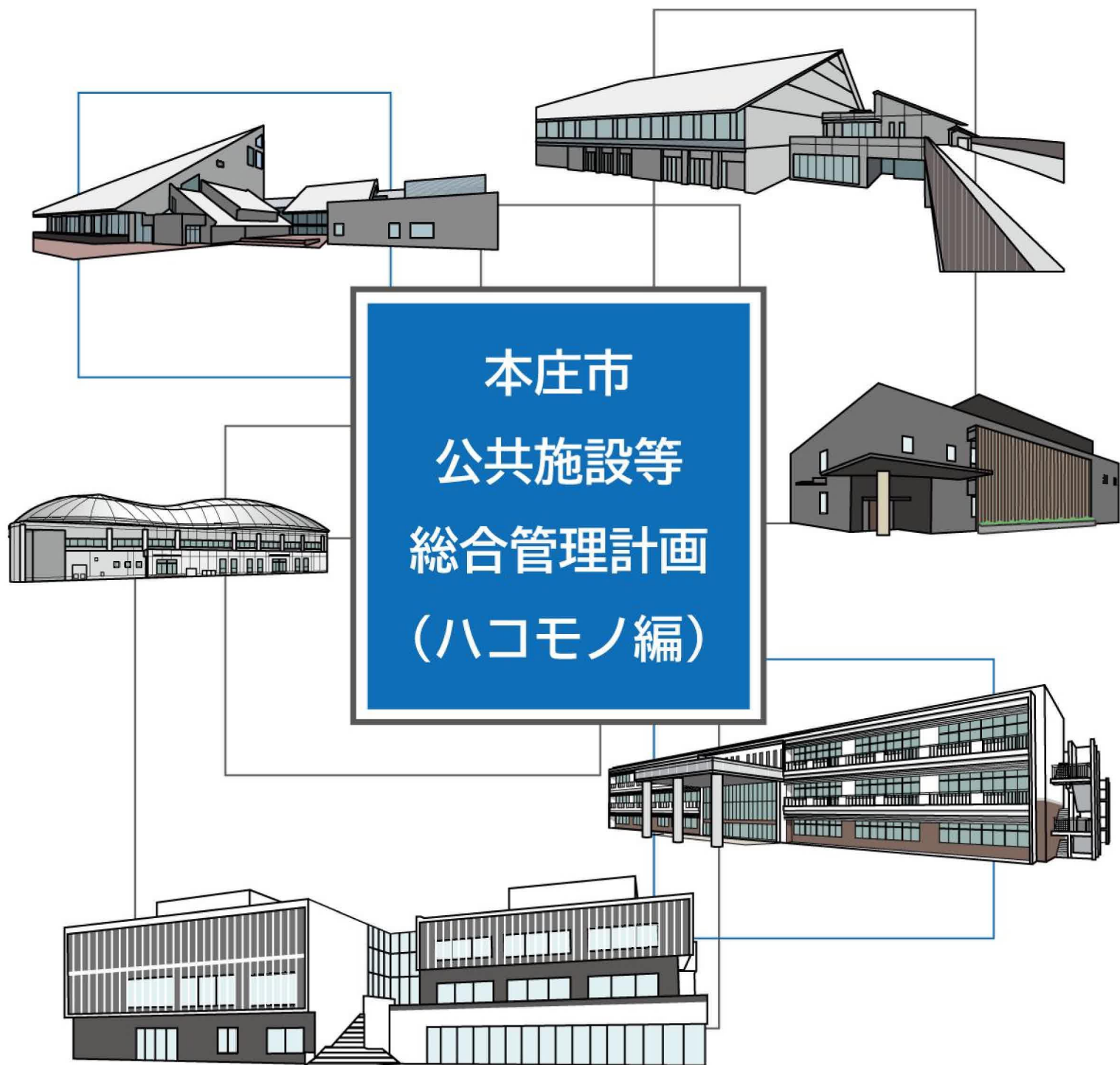




令和7年3月
本 庄 市

はじめに

本市では、平成 18 年 1 月 10 日の旧本庄市と旧児玉町の合併により、旧市町でそれぞれに整備を進めてきた公共施設を数多く保有しています。

それらの公共施設のうち約半数が建築後 40 年を経過しており、今後、老朽化の進行に伴い、多くの公共施設が大規模な改修や更新時期を迎えることになります。

人口減少が進む中、人々の価値観やライフスタイルの多様化などによる社会変化への対応と行政経費の更なる費用対効果を将来に見据えながら、公共施設の在り方について大きく見直すべき時代が来ていると言えます。



また、公共施設の一つである小学校や中学校といった学校施設につきましても、全国的な少子化や学校の小規模化が進行する中で、こどもたちの健やかな心と体を育む教育の推進に向けて、現状に対応した教育環境の整備が必要となっています。

こうした様々な状況を踏まえ、「本庄市公共施設再配置計画」（平成 27 年 3 月策定）、「本庄市公共施設維持保全計画」（平成 29 年 3 月策定）の見直しを実施するとともに、本市の未来を担うこどもたちにとってより良い教育環境を充実させることを第一に考えた上で、学校施設を含む公共施設に関する市の基本的な考え方や全体目標、取組等について定めた「本庄市公共施設等総合管理計画（ハコモノ編）」を策定しました。

本庄市の公共施設の将来あるべき姿の実現に向けて継続的に取り組み、価値ある財産を次の世代に引き継ぐため、皆様のご理解とご協力を心よりお願い申し上げます。

令和 7 年（2025 年）3 月

本庄市長 **吉田信解**

本庄市公共施設等総合管理計画（ハコモノ編） 目次

第1章 計画の概要	2
1. 計画の目的と位置付け	2
(1) 計画策定の背景と目的	2
(2) 位置付けと計画期間	3
2. 対象施設	4
第2章 対象施設の現状	8
1. 本庄市の概況	8
(1) 人口・世帯の動向	8
(2) 財政状況	10
2. 公共施設の概況	13
(1) 立地状況	13
(2) 施設保有量と推移	14
(3) 老朽化の状況	15
(4) 学校施設の状況	16
(5) 有形固定資産減価償却率の推移	21
(6) 利用状況	23
(7) 類似機能の配置状況	32
(8) 過去に行った対策の実績	37
3. 公共施設の現状及び課題	38
第3章 公共施設マネジメントの方針	42
1. 維持保全の考え方	42
2. 再配置の考え方	42
(1) 再配置における基本方針	42
(2) 再配置における基本原則（全体目標）	42
3. 公共施設等の維持管理に関する費用等	43
(1) 維持管理費の現状	43
(2) 将来的な財政状況の考え方	44
(3) 改修・更新等に係る事業費	44
4. 将来改修・更新費の試算	45
(1) 目標使用年数の設定	45
(2) 改修・更新費単価の設定	49
(3) 改修・更新費の試算	52
第4章 市民意見	58
1. 公共施設に関するアンケート調査	58
(1) 調査概要	58
(2) 調査結果（抜粋）	59

2. 公共施設の利用者アンケート調査	66
(1) 調査概要	66
(2) 調査結果（抜粋）	67
3. 本庄市立小・中学校の保護者・教員アンケート調査	71
(1) 調査概要	71
(2) 調査結果（抜粋）	71
4. 市議会との意見交換会及び説明会の開催	74
(1) 開催概要	74
(2) 意見等のまとめ	76
第5章 ハコモノ施設維持保全方針	78
1. 再配置の方針	78
(1) 再配置に向けた施設別の方針	78
(2) 見直し対象施設	78
(3) 見直しに向けた主な手法	80
(4) 施設整備に向けたコンセプト	81
2. 学校施設の方針	82
(1) 本庄市立小・中学校の適正規模及び適正配置の基本的な考え方	82
(2) 本庄市立小・中学校の教育環境の向上について	83
3. 統廃合の方針	84
(1) 複合化の方針	84
(2) 統合・移転の方針	87
4. 各公共施設の見直し方針	95
(1) 見直し方針	95
(2) 既存建築物及び跡地の利活用方針	96
(3) 公共施設再配置	104
(4) 低未利用地の活用方針	120
5. 施設方針の見直しを反映した将来改修・更新費の試算	123
(1) 改修・更新費の試算	123
(2) 見直しによる効果額と財源の見込み	125
(3) 財政健全化に向けた取組	126
6. 維持保全の方針	129
(1) 基本方針	129
(2) 改修・更新の方針	129
(3) 点検・診断等の方針	130
(4) 安全確保の方針	130
(5) 耐震化の方針	130
(6) 長寿命化の方針	130
(7) ユニバーサルデザイン化の方針	130
(8) 脱炭素化の方針	130
(9) 統合・廃止の方針	130

7. 施設分類別維持保全方針.....	131
(1) 複合施設	131
(2) 公民館	132
(3) 市民活動施設	133
(4) 文化施設・図書館.....	133
(5) スポーツ施設	134
(6) 産業振興施設	134
(7) 保健・福祉関連施設.....	135
(8) 保育所・児童施設.....	135
(9) 庁舎等	136
(10) 学校	136
(11) 市営住宅	139
(12) 防災施設	139
(13) 文化財・文化財収蔵庫.....	141
(14) その他施設	141
8. 今後想定される新たな公共施設の整備.....	142
第6章 計画の推進	144
1. 数値目標	144
(1) 再配置後の削減効果等.....	144
(2) 施設総量の削減	146
2. 計画推進体制	147
(1) 組織の連携・推進体制.....	147
(2) 施設の現状調査の拡充.....	147
3. 推進行程・進捗管理	148
(1) 推進行程（ロードマップ）	148
(2) P D C A サイクルによる進捗管理.....	149
参考資料	
1. 用語集.....	152
2. 本庄市立小・中学校の適正規模及び適正配置の基本的な考え方.....	156
3. 本庄市立小・中学校の教育環境の向上について	176
4. 意見交換会及び説明会におけるご意見等	192
5. 本庄市公共施設等マネジメント推進審議会	200
6. 策定経緯.....	207