木造住宅建替え工事補助金交付手続きの流れ

R7.4.1
本庄市建築開発課

本　庄　市	申　請　者	工事施工者
	耐震診断の結果、地震に対して安全ではない建築物と判定された。	
相　談	建替え工事を相談 （土砂災害特別警戒区域等外のみ対象）	選定　相談・見積書作成
補助金交付申請書 受付・審査	補助金交付申請（9/30〆切）	
	・耐震改修等補助金交付申請書(様式第1号) ・申請者及び所有者の住民票の写し ・所有者及び建築時期が確認できる書類 （登記事項証明書、家屋評価証明書など） ・建築士が作成した耐震診断報告書及び関係図面 （市の診断の場合、勧告等通知書の写し） ・耐震診断者の建築士免許証の写し ・建替え工事の見積書の写し ・申請者以外の所有者の合意があることを証する書類　等 ・市税に滞納がないことを証明する書類 ・新たに建築する住宅の確認済証の写し （やむを得ない場合、工事着手時まで） ・建替え工事の工程表（解体～完成・検査まで） ・省エネ基準に適合することが確認できる書類 （BELS、設計住宅性能評価書） ※ただし、確認済証の写しを提出する場合は不要 ・その他市長が必要と認める書類 （構造計算書、現行の壁量等の基準への適合が確認できる書類）	
交付決定通知書の通知 ・耐震改修等補助金交付・不交付決定通知書 （様式第2号）	交付決定通知書の受理	
	解体工事・新築工事の依頼	契約　解体工事・新築工事の実施
審査・受理等	変更又は辞退	
工事着手届受理	工事着手の届出 ・耐震改修等工事着手届（様式第6号）	
工　事　期　間		
	報告書・請求書の受領	建替え工事の完了報告書・工事費請求書の作成
	工事費の支払い	支払い　工事費の受領
完了報告書 受付・審査	耐震改修等完了報告 **※申請年度の1月31日までに提出** ・耐震改修等完了報告書(様式第7号) ・建替え工事の契約書の写し ・建替え工事の費用を証明する書類 ・建替え工事の費用の精算内訳書 ・廃棄物処理に関する処分証明書の写し ・新たに建築した住宅の検査済証の写し	
交付額確定通知 ・耐震改修等補助金交付額確定通知書 （様式第8号）	交付額確定通知書 受領	
補助金請求書 受領	補助金の請求 **※申請年度の2月末までに請求** ・耐震改修等補助金交付請求書（様式第9号）	
補助金の交付　口座振	補助金の受領	