木造住宅耐震改修補助金交付手続きの流れ

R5.4.1
本庄市建築開発課

本　庄　市		申　請　者		設計者・工事施工者
		耐震診断の結果、地震に対して安全ではない建築物と判定された。		
相　談	⇔	耐震設計・工事を相談	選定	相談・見積書作成
補助金交付申請書 受付・審査	⇐	補助金交付申請 ・耐震改修等補助金交付申請書(様式第1号) ・申請者及び所有者の住民票の写し ・所有者及び建築時期が確認できる書類 （登記事項証明書、家屋評価証明書など） ・建築士が作成した耐震診断報告書及び関係図面 （市の診断の場合、勧告等通知書の写し） ・耐震診断者の建築士免許証の写し ・耐震改修工事の見積書の写し ・申請者以外の所有者の合意があることを証する書類　等 ・市税に滞納がないことを証明する書類 ・改修後の住宅が木造ZEH水準の場合は、 設計住宅性能評価書（耐震等級3を満たす住宅）等		
交付決定通知書の通知 ・耐震改修等補助金交付・不交付決定通知書 （様式第2号）	⇒	交付決定通知書の受理		
		耐震改修設計の依頼	契約	耐震改修設計の実施
審査・受理等	⇔	変更又は辞退		
審査・調査	⇐	耐震改修設計届出 ・耐震改修設計（変更）届(様式第4号) ・耐震改修設計図 ・耐震改修実施後の耐震診断書 ・耐震改修工事の費用の内訳書(様式5号)　等	⇐	耐震設計報告書の作成
受理	⇒	耐震改修工事の依頼	契約	耐震改修工事の実施
工事着手届受理	⇐	工事着手の届出 ・耐震改修等工事着手届(様式第6号)		
工　事　期　間				
		報告書・請求書の受領	⇐	耐震改修工事の完了報告書・工事費請求書の作成
		工事費の支払い	支払い	工事費の受領
完了報告書 受付・審査	⇐	耐震改修完了報告 証明書等の発行申請 **※申請年度の1月31日までに提出** ・耐震改修等完了報告書(様式第7号) ・耐震改修設計及び耐震改修工事の契約書の写し ・耐震改修設計及び耐震改修工事の費用を証明する書類 ・耐震改修設計及び耐震改修工事の費用の精算内訳書 ・建築士による工事監理及び現場検査の報告書 ・耐震改修工事の施工前、中、後の写真 ・耐震改修に関する証明申請書　等		
交付額確定通知 証明書の発行 ・耐震改修等補助金交付額確定通知書 （様式第8号）	⇒	交付額確定通知書・証明書 受領	⇢	減税の申告 固定資産税（市・課税課） 所得税（税務署） ※固定資産税の減税申告は工事完了日から3ヶ月以内
補助金請求書 受領	⇐	補助金の請求 ※申請年度の2月末までに請求 ・耐震改修等補助金交付請求書（様式第9号）		
補助金の交付	口座振込 ⇒	補助金の受領		