

議 事 録

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 会議の名称 | 令和6年第1回本庄市農業委員会総会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 開催日時  | 令和6年1月25日(木) 午後2時から<br>午後3時15分まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 開催場所  | 本庄市役所 大会議室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 出・欠席者 | 別紙のとおり                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 議事日程  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1 開会</li> <li>2 あいさつ</li> <li>3 議事録署名委員及び書記の指名</li> <li>4 付議事件の上程、提案理由及び内容の説明、質疑並びに採決             <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請について</li> <li>(2) 第2号議案 農用地利用集積計画の決定について(通年)</li> <li>(3) 第3号議案 農地中間管理事業に係る農用地利用集積等促進計画(案)について(通年)</li> <li>(4) 第4号議案 農地中間管理事業に係る農用地利用集積等促進計画(案)について(期間)</li> <li>(5) 第5号議案 農地法第5条の規定による許可申請について</li> <li>(6) 第6号議案 本庄農業振興地域整備計画の変更について</li> <li>(7) 第7号議案 本庄市農業委員会総会会議規則の一部を改正する規則</li> <li>(8) 第8号議案 本庄市農業委員会総会傍聴規則</li> <li>(9) 第9号議案 本庄市農業委員会互選規程</li> <li>(10) 報告第1号 農地法第3条第1項第13号の規定による届出について</li> <li>(11) 報告第2号 農地法第3条の3の規定による届出について</li> <li>(12) 報告第3号 農地法第4条第1項第7号の規定による届出について</li> <li>(13) 報告第4号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出について</li> <li>(14) 報告第5号 農地法第18条第6項の規定による通知について</li> </ol> </li> <li>5 事務局連絡事項</li> <li>6 閉会</li> </ol> |

|         |                                                                              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------|
| 配付資料    | 1 令和6年第1回本庄市農業委員会総会議事日程<br>2 令和6年第1回本庄市農業委員会総会議案<br>3 別冊 本庄農業振興地域整備計画の変更について |
| その他特記事項 |                                                                              |
| 主管課     | 農業委員会事務局                                                                     |

| 会 議 の 経 過 |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 発 言 者     | 発 言 内 容                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 事務局長      | 定刻となりましたので、ただいまより、令和6年第1回本庄市農業委員会総会を始めさせていただきます。<br>それでは、議事日程に従い進行させていただきます。<br>はじめに、議事日程1の開会を細野会長代理にお願いいたします。                                                                                                                                               |
| 細野会長代理    | こんにちは。本日はお忙しい中、お集まりいただき誠にありがとうございます。それでは、ただ今から令和6年第1回本庄市農業委員会総会を開会いたします。よろしくお願いいたします。                                                                                                                                                                        |
| 事務局長      | 次に、議事日程2あいさつに移ります。田端会長よりご挨拶をお願いいたします。                                                                                                                                                                                                                        |
| 田端会長      | (田端会長、あいさつ)                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 事務局長      | 本日の会議でございますが、出席の農業委員数が農業委員会等に関する法律第27条第3項に規定する過半数に達しておりますので、会議は成立しております。それでは、以降の議事進行は、総会会議規則第5条の規定により、田端会長にお願いいたします。                                                                                                                                         |
| 議長        | それでは、議事日程3、議事録署名委員及び書記の指名を行います。本日は細野俊文長代理、関根清委員を議事録署名委員に指名します。また、事務局の高群局長補佐を書記に指名します。<br>次に、議事日程4、付議事件の上程、提案理由及び内容の説明、質疑並びに採決に入ります。まず、第1号議案「農地法第3条の規定による許可申請について」を上程します。上程議案のうち、はじめに、農業委員会等に関する法律第31条第1項の規定により議事参与の制限に該当する、整理番号2を除く案件について審議します。事務局より説明を求めます。 |
| 事務局長      | 第1号議案をご説明いたしますので、議案書1ページをお願いいたします。<br>第1号議案、農地法第3条の規定による許可申請について、本議案につきましては、農地法第3条第1項の規定により、別紙の許可申請に係る処分の議決を求めますのでございます。本日提出、会長。                                                                                                                             |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>申請内容につきましては、2ページをお願いいたします。申請件数は、売買による所有権移転2件となります。</p> <p>農地の権利移動についての許可判断要件でございますが、農地法第3条第2項の規定により、全部効率利用要件、農作業常時従事要件及び地域との調和要件となっており、農地の受け手がこれらすべての要件を満たしていないと、許可できないこととなっております。</p> <p>引き続き、整理番号1をご説明いたします。申請人の住所氏名は、記載のとおりです。申請地は、大字なし地内の田1筆、面積は記載のとおりです。売買による所有権移転です。経営状況は、記載のとおりです。地区担当は、細野会長代理でございます。</p> <p>申請地位置図は、3ページとなります。本申請につきまして、受人の経営農地の現地調査及び書類等による審査を実施しましたところ、許可判断要件を満たしているものと判断しております。以上でございます。</p>                                                |
| 議長   | 整理番号1について、細野会長代理の報告を求めます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 細野委員 | <p>整理番号1について、1番細野より報告させていただきます。1月19日午後1時30分頃、細野林之助推進委員と現地確認及び受人への聞き取りを行いました。</p> <p>申請地の概要につきましては、議案書3ページ3-1の地図をご覧ください。申請地は埼玉ひびきの農協本庄北支店の西に位置しております。</p> <p>申請事由は売買です。申請地は、以前より受人が借り受け、イチゴを栽培しておりました。今回、所有者から売買の了承を得られたことから、本申請に至ったとのことです。受人の年齢は82歳、本人の農業従事日数240日です。本人と息子夫婦と従業員5名の計8名で行っています。</p> <p>農機具はトラクター1台、軽トラック2台、耕うん機1台、管理機2台を所有しており、経営力についての生産性は適当であると思われまます。</p> <p>申請地及び受人経営農地の耕作状況は、すべての農地で保全管理がされておりました。周辺農地への支障の恐れはなく、何ら問題ないと思われまます。</p> <p>以上、報告いたします。</p> |
| 議長   | <p>本案について、質疑のある委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>質疑なしと認めます。これより採決に入ります。本案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本案は原案のとおり可決しました。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | 次に、本議案のうち、議事参与の制限に該当する整理番号2を審議します。事務局より説明を求めます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 事務局長 | <p>議事参与の制限に該当する整理番号2をご説明いたしますので、2ページをお願いいたします。申請人の住所氏名は、記載のとおりです。申請地は、児玉町保木野地内の田1筆、面積は記載のとおりです。売買による所有権移転です。経営状況は、記載のとおりです。地区担当は、議席14番鳥澤委員でございます。</p> <p>申請地位置図は、4ページとなります。本申請につきまして、受人の経営農地の現地調査及び書類等による審査を実施しましたところ、許可判断要件を満たしているものと判断しております。以上でございます。</p>                                                                                                                                                          |
| 議長   | 整理番号2について、鳥澤委員の報告を求めます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 鳥澤委員 | <p>整理番号2について、14番、鳥澤より報告させていただきます。1月20日午後1時頃、鈴木幹雄推進委員と現地確認及び受人への聞き取りを行いました。</p> <p>申請地の概要につきましては、議案書4ページ3-2の地図をご覧ください。申請地は龍清寺より西約500mに位置しております。</p> <p>申請事由は売買です。受人の年齢は43歳、本人の農業従事日数は340日です。農業従事者数は本人と両親の他、実習生3名、研修生1名の計7名でございます。農機具はトラクター4台、耕うん機・管理機10台、田植機2台、コンバイン1台、トラック1台、軽トラック2台を所有しており、経営力についての生産性は適当であると思われま。</p> <p>申請地及び受人経営農地の耕作状況は、すべての農地で保全管理がされておりました。周辺農地への支障の恐れはなく、何ら問題ないと思われま。</p> <p>以上、ご報告いたします。</p> |
| 議長   | <p>本案は、議事参与の制限に該当します。これより採決に入りますので、鳥澤委員の退席を求めます。</p> <p>(退席後)</p> <p>本案について、質疑のある農業委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>質疑なしと認めま。これより採決に入ります。本案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めま。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本案は原案のとおり可決しました。鳥澤委員の復席を許可しま。</p> <p>(復席)</p> <p>次に、第2号議案「農用地利用集積計画の決定について(通年)」を上程しま</p>                                                                                                          |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>す。上程議案のうち、はじめに、農業委員会等に関する法律第31条第1項の規定により議事参与の制限に該当する、番号4番及び番号5番を除く案件について審議します。それでは、事務局より説明を求めます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 事務局長 | <p>第2号議案をご説明いたしますので、議案書5ページをお願いいたします。</p> <p>第2号議案、農用地利用集積計画の決定について（通年）、本議案は、農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律、以降「改正法」と申し上げますが、改正法附則第5条の規定に基づく農用地利用集積計画について、別紙のとおり計画することの決定に係る議決を求めるものでございます。本日提出、会長。</p> <p>本計画は、改正法附則第5条の規定による、改正法の施行日の令和5年4月1日から起算して最長2年を経過する日の令和7年3月31日までは、従前の例により新たに農用地利用集積計画を定めることができるとした経過措置を適用し、本庄市が作成したものでございます。</p> <p>議事参与の制限に該当する案件を除く計画内容については、番号4番及び番号5番を除く6ページから8ページまでをお願いいたします。申請件数は、14件です。田3筆及び畑18筆の面積合計2万5,288平方メートルの利用権設定でございます。</p> <p>農用地利用集積計画は、改正法附則第5条第1項の規定により、本庄市の定めた基本構想に適合することが決定の要件となっております。本庄市の基本構想は令和5年9月30日に変更されましたが、利用権設定等促進事業については、令和7年3月31日まで従前の例により新たに農用地利用集積計画を定めることができると附則に規定されており、本計画はこの附則の規定が適用されるものでございます。</p> <p>本計画でございますが、農地すべてを効率的に耕作すること、農作業に常時従事すること、農業に対する意欲など、変更前の基本構想に記載する利用権の設定等を受ける者の備えるべき要件を満たしているものと判断しております。以上でございます。</p> |
| 議長   | <p>本案について、質疑のある委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>質疑なしと認めます。これより採決に入ります。本案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本議案は原案のとおり可決しました。</p> <p>次に、本議案のうち、議事参与の制限に該当する番号4番及び番号5番を審議します。ついては、坂爪委員の退席を求めます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>(退席後)</p> <p>それでは、事務局より説明願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 事務局長 | <p>議事参与の制限に該当する番号4番及び番号5番をご説明いたします。計画内容については、6ページをお願いいたします。申請件数は、2件です。田2筆及び畑2筆の面積合計9,110平方メートルの利用権設定でございます。</p> <p>本案の決定の要件でございますが、さきほどの議事参与の制限に該当する案件を除く案件と同様の要件を備えることが必要でございます。本計画の内容は、これらの要件を満たしているものと判断しております。以上でございます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 議長   | <p>本案について、質疑のある委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>質疑なしと認めます。これより採決に入ります。本案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本案は原案のとおり可決しました。坂爪委員の復席を許可します。</p> <p>(復席)</p> <p>次に、第3号議案「農地中間管理事業に係る農用地利用集積等促進計画(案)について(通年)」を上程します。上程議案のうち、はじめに、農業委員会等に関する法律第31条第1項の規定により、議事参与の制限に該当する番号2番を除く案件について審議します。事務局より説明願います。</p>                                                                                                                                   |
| 事務局長 | <p>第3号議案をご説明いたしますので、議案書9ページをご覧ください。</p> <p>第3号議案、農地中間管理事業に係る農用地利用集積等促進計画(案)について(通年)、本議案は、本庄市が農地中間管理機構へ提出する別紙農用地利用集積等促進計画(案)に対しまして、農地中間管理事業の推進に関する法律、以降「機構法」と申し上げますが、機構法第18条第3項の規定に基づき、別紙のとおり計画することについて意見を求めるものでございます。本日提出、会長。</p> <p>農用地利用集積等促進計画、以降「促進計画」と申し上げますが、この促進計画は、改正法の施行日の令和5年4月1日より、主に地権者と耕作者が相対で貸借をする「農用地利用集積計画」と、農地中間管理機構が地権者から借り受け耕作者に配分する「農用地利用配分計画」が廃止され、「促進計画」に一本化されたものでございます。</p> <p>なお、促進計画に一本化をされてはおりますが、経過措置により、改正法の施行日から起算して最長2年を経過する日の令和7年3月31日までは、「農</p> |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | <p>土地利用集積計画」を定めることができるものとされております。</p> <p>議事参与の制限に該当する案件を除く計画内容でございますが、借受については、10ページをお願いいたします。番号2番を除く、申請件数1件、田1筆の面積2,696平方メートルでございます。また、11ページの耕作者の変更については、申請件数は8件、田5筆及び畑3筆の面積合計6,576平方メートルでございます。設定する権利は、賃借権となっており、設定を受ける者は記載のとおりとなっております。</p> <p>促進計画は、機構法第18条第5項の規定に適合することが決定の要件となっております。本計画の内容でございますが、農地すべてを効率的に耕作すること、農作業に常時従事することなど、同項に規定する要件を全て満たしているものと判断しております。以上でございます。</p> |
| 議長     | <p>本案について、質疑のある委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>質疑なしと認めます。これより採決に入ります。本案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本案は原案のとおり可決しました。</p> <p>次に、本議案のうち借受にかかる番号2番を審議しますが、私、田端が議事参与の制限に該当しますので退席します。退席時の進行は、細野会長代理にお願いいたします。</p> <p>(退席後)</p>                                                                                                            |
| 細野会長代理 | <p>それでは、田端会長が、議事参与の制限に該当するため、会長代理である私、細野が議長となり、議事を整理します。それでは、事務局より説明願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 事務局長   | <p>議事参与の制限に該当する借受に係る番号2番をご説明いたします。計画内容でございますが、10ページをお願いいたします。申請件数は、1件です。田1筆の面積2,255平方メートルでございます。</p> <p>本案の決定の要件でございますが、さきほどの議事参与の制限に該当する案件を除く案件と同様の要件を備えることが必要でございます。本計画の内容は、これらの要件を満たしているものと判断しております。以上でございます。</p>                                                                                                                                                                |
| 細野会長代理 | <p>本案について、質疑のある委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>質疑なしと認めます。これより採決に入ります。本案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                            |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本案は原案のとおり可決しました。田端委員の復席を許可します。</p> <p>(復席)</p> <p>田端会長が復席いたしましたので、議長の職務を降ろさせていただきます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 議長   | <p>次に、第4号議案「農地中間管理事業に係る農用地利用集積等促進計画(案)について(期間)」を上程します。事務局の説明を求めます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 事務局長 | <p>第4号議案をご説明いたしますので、議案書12ページをお願いいたします。</p> <p>第4号議案、農地中間管理事業に係る農用地利用集積等促進計画(案)について(期間)、本議案は、本庄市が農地中間管理機構へ提出する別紙農用地利用集積等促進計画(案)に対しまして、機構法第18条第3項の規定に基づき、別紙のとおり計画することについて意見を求めるものでございます。</p> <p>計画内容については、13ページをお願いいたします。申請件数は、1件です。麦作期間の借受でございまして、田1筆の面積2,696平方メートルでございます。</p> <p>促進計画は、機構法第18条第5項の規定に適合することが決定の要件となっております。本計画の内容でございますが、農地すべてを効率的に耕作すること、農作業に常時従事することなど、同項に規定する要件を全て満たしているものと判断しております。以上でございます。</p> |
| 議長   | <p>本議案について、質疑のある委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>質疑なしと認めます。これより採決に入ります。本案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本議案は原案のとおり可決しました。</p> <p>次に、第5号議案「農地法第5条の規定による許可申請について」を上程します。それでは、事務局より説明願います。</p>                                                                                                                                                                              |
| 事務局長 | <p>第5号議案をご説明いたしますので、議案書14ページをお願いいたします。</p> <p>第5号議案、農地法第5条の規定による許可申請について、本議案は、農地法第5条第3項の意見を付して、埼玉県知事に送付するため、別紙の許可申請について意見を求めるものでございます。本日提出、会長。</p> <p>申請内容については、15ページをお願いいたします。申請件数は、所有権移転2件及び使用貸借権1件でございます。</p> <p>引き続き、整理番号1をご説明いたします。申請人の住所氏名は、記載のとおり</p>                                                                                                                                                        |

りです。申請地は、仁手地内の畑1筆、面積は記載のとおりです。権利区分は、所有権移転です。申請事由は、自己用住宅用地です。用途地域は、指定なしです。都市計画法第34条第11号の指定区域です。地区担当は、福島委員でございます。

申請地位置図は、16ページをお願いいたします。5-1については、農用地区域から除かれているものの、農地の集団性が10ヘクタール以上の集団の農地であることから、第1種農地と判断いたしました。

第1種農地の転用は、原則として不許可相当ではありますが、申請事由が自己用住宅用地であるため、第1種農地の不許可の例外として、農地法施行規則第33条第4号に規定する「住宅、その他申請に係る土地の周辺の地域において居住する者の日常生活又は業務上必要な施設で集落に接続して設置されるもの。」に該当し、許可相当になるものと考えます。また、一般基準の不許可相当に該当する項目は、申請書類を審査する限りにおいてないものと考えます。

次に、整理番号2でございます。15ページをお願いいたします。申請人の住所氏名は、記載のとおりです。申請地は、西五十子地内の畑1筆、面積は記載のとおりです。権利区分は、使用貸借権です。申請事由は、自己用住宅用地です。用途地域は、指定なしです。都市計画法第34条第11号の指定区域です。地区担当は、立石委員でございます。

申請地位置図は、17ページをお願いいたします。5-2については、農用地区域から除かれているものの、農地の集団性が10ヘクタール以上の集団の農地であることから、第1種農地と判断いたしました。

さきほどの整理番号1と同様の理由により、第1種農地における立地基準及び一般基準とも満たしており、本申請は許可相当であるものと判断しております。

次に、整理番号3でございます。15ページをお願いいたします。申請人の住所氏名は、記載のとおりです。申請地は、児玉町長沖地内の畑3筆、面積は記載のとおりです。権利区分は、所有権移転です。申請事由は、太陽光発電施設用地です。用途地域は、指定なしです。地区担当は、田端会長でございます。

申請地位置図は、18ページをお願いいたします。5-3については、農用地区域内農地及び甲種農地には該当せず、農地の集団性が10ヘクタール未満であることから第2種農地と判断いたしました。

第2種農地の転用許可の立地基準である、申請地に替えて周辺の他の土地では、申請事業の目的を達成することができないと認められ、また、一般基準の不許可相当に該当する項目も申請書類を審査する限りにおいてないことから、本申請は許可相当であるものと判断しております。以上でございます。

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長          | <p>上程議案の整理番号1から整理番号3までについて、地区担当委員からの報告を求めます。はじめに、整理番号1について、福島委員の報告を求めます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 福島委員        | <p>整理番号1について、4番福島が報告させていただきます。1月20日午後1時頃、吉田推進委員と現地確認をしました。</p> <p>申請地の概要については議案書16ページ、5-1の地図をご覧ください。申請地は仁手諏訪神社から東へ約180メートルに位置しています。申請目的は自己用住宅用地としての所有権移転です。</p> <p>申請人は妻と子供の3人で市内の借家で生活しています。今の住宅では手狭で不便を感じるようになり、将来の事を考え自己用住宅の建築を検討することとなりました。来年入学する子供の通学距離等を考慮し、当地での住宅の建設を計画した、とのことでした。</p> <p>今回、申請地と一体利用する北側の宅地から南側の道路までの水道管を敷設するための敷地としての転用となります。以上のことから、転用目的及び必要性は妥当であると思われまます。</p> <p>農地を分断し集団性に支障が生じないこと、農道や水路にも支障を及ぼす恐れもないことから、転用にあたっては特に問題ないかと思われまます。</p> <p>以上、ご報告いたします。</p> |
| 議長          | <p>整理番号2について、立石委員の報告を求めます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 立石委員        | <p>8番立石が報告させていただきます。1月18日午後5時頃、内田推進委員と貸渡人より聴き取り、現地確認をしました。</p> <p>申請地の概要については議案書17ページ5-2の地図をご覧ください。申請地は五十子踏切より約200メートルの場所に位置しています。周辺の状況は宅地に囲まれております。</p> <p>恐れ入ります、議案書17ページにお戻りください。申請目的は、自己用住宅で使用貸借権設定となっております。借受人と貸渡人の関係は親子で、実家に近く子育てがしやすい環境であるため当該地を選定したとのことですのでございます。</p> <p>申請地周辺は住宅化が進んでいるため、農地を分断し集団性に支障が生じないことから、転用にあたっては特に問題ないと思われまます。</p> <p>以上、報告いたします。</p>                                                                                                                  |
| 議長          | <p>整理番号3について、私が議事進行のため、私に代わり同地区担当の倉野内推進委員からの報告を求めます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 倉野内<br>推進委員 | <p>田端会長に代わりまして、倉野内が報告させていただきます。1月20日午後2時頃、田端会長と現地確認を行いました。申請地の概要については議案書18ページ5-3の地図をご覧ください。5-3の申請地につきましては、恵日寺から西に約50メートルの場所に位置しています。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>申請事由は、太陽光発電施設用地です。受け人は太陽光発電事業を行っている法人で、事業の拡大をはかるため、この土地を譲り受け太陽光発電施設として利用したいとのことです。北側の道路を隔てた農地については、駐車場などの保守管理のメンテナンススペースとして利用するとのことです。</p> <p>申請地の周辺は、主に住宅や太陽光発電施設となっており、農地を分断し集団性に支障が生じないこと、農道や水路にも支障を及ぼす恐れもないことから、転用にあたっては特に問題ないかと思われまます。</p> <p>以上、ご報告します。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 議長   | <p>本議案について、質疑のある委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>質疑なしと認めます。これより採決に入ります。本議案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本議案は原案のとおり可決しました。</p> <p>次に、第6号議案「本庄農業振興地域整備計画の変更について」を上程します。事務局より説明願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 事務局長 | <p>第6号議案をご説明いたしますので、議案書19ページをお願いいたします。</p> <p>第6号議案、本庄農業振興地域整備計画の変更について、本議案は、本庄農業振興地域整備計画に対し提出された農用地利用計画の変更に係る申出書について、本庄市長が、農業振興地域の整備に関する法律施行規則第3条の2第2項の規定に基づき、別冊「本庄農業振興地域整備計画の変更について」のとおり計画を変更することについて意見を求めるものでございます。本日提出、会長。</p> <p>申出内容については、別冊の1ページから6ページまでをお願いいたします。農用地区域からの除外4件、本庄農業振興地域整備計画の軽微変更1件及び農用地区域への編入2件となっています。</p> <p>農用地区域内の農地については、原則、転用は認められませんが、農業と集落地域の振興を図るため、農家住宅等集落の連たん性のある地域で、農業振興地域の整備に関する法律及び本庄農業振興地域整備計画の管理に関する運用方針に定める基準に従い、例外的に農用地区域からの除外を認めることとなっており、除外の手続きを経たうえで、転用申請を行う必要があります。</p> <p>変更内容でございますが、農用地区域からの除外については、事案番号1及び事案番号3の既存施設の拡張、事案番号2の分家住宅の申出、事案番号4の公共事業の実施に伴う住宅の移転で、それぞれ除外が可能なものでございます。</p> <p>また、本庄農業振興地域整備計画の軽微変更については事案番号5の農業用</p> |

施設の建築、農用地区域からの編入については、事案番号6の飲食店併用住宅建設の中止、事案番号7の栗崎向田地区の土地改良事業に参画することによるものでございます。

まずは、農用地区域からの除外に係る事案番号1から事案番号4をご説明いたします。はじめに、事案番号1でございます。8ページの「農用地利用計画の変更に係る申出書」をお願いいたします。土地所有者及び事業計画者の住所氏名は、記載のとおりです。申出地は、東富田地内の田1筆、面積は記載のとおりです。変更目的は、駐車場の拡張です。9ページ、「変更後の使用目的に係る資料」をお願いいたします。事業計画、当該土地を選定した理由及び経緯は、記載のとおりです。当該土地に関する土地基盤整備事業等の概要は、「(旧南部) 児玉土地改良区」及び「九郷阿保領用土地改良区」です。関係法令に基づく許認可等は、「農地法第5条の許可」となっております。10ページが「位置図」、11ページが「付近案内図」、12ページが「農用地区域図」で、緑色の着色が農用地区域で青地の農地となります。13ページが「公図の写し」、14ページ及び15ページが事業計画図となります。

次に、事案番号2でございます。17ページの「農用地利用計画の変更に係る申出書」をお願いいたします。土地所有者及び事業計画者の住所氏名は、記載のとおりです。申出地は、堀田地内の畑1筆、面積は記載のとおりです。変更目的は、分家住宅の建設です。18ページ「変更後の使用目的に係る資料」及び19ページ「理由書」をお願いいたします。事業計画、当該土地を選定した理由及び経緯は、記載のとおりです。当該土地に関する土地基盤整備事業等の概要は、「本庄北部土地改良区」及び「上里幹線土地改良区」です。関係法令に基づく許認可等は、「農地法第5条の許可」及び「都市計画法第29条の許可」となっております。20ページが「位置図」、21ページが「付近案内図」、22ページが「農用地区域図」、23ページが「公図の写し」、24ページが事業計画図となります。

次に、事案番号3でございます。26ページの「農用地利用計画の変更に係る申出書」をお願いいたします。土地所有者及び事業計画者の住所氏名は、記載のとおりです。申出地は、堀田地内の畑1筆、面積は記載のとおりです。変更目的は、自己用住宅の敷地拡張です。27ページ「変更後の使用目的に係る資料」及び28ページ「理由書」をお願いいたします。事業計画、当該土地を選定した理由及び経緯は、記載のとおりです。当該土地に関する土地基盤整備事業等の概要は、「本庄北部土地改良区」及び「上里幹線土地改良区」です。関係法令に基づく許認可等は、「農地法第4条の許可」となっております。29ページが「位置図」、30ページが「付近案内図」、31ページが「農用地区域図」、32ペー

ジが「公図の写し」、33ページが事業計画図となります。

次に、事案番号4でございます。35ページの「農用地利用計画の変更に係る申出書」をお願いいたします。土地所有者及び事業計画者の住所氏名は、記載のとおりです。申出地は、児玉町蛭川地内の畑1筆、面積は記載のとおりです。変更目的は、埼玉県事業の河川改修工事に伴う住宅の移転です。36ページ、「変更後の使用目的に係る資料」をお願いいたします。事業計画、当該土地を選定した理由及び経緯は、記載のとおりです。当該土地に係る土地基盤整備事業等の概要は、「(旧南部) 児玉土地改良区」及び「九郷阿保領用土地改良区」です。関係法令に基づく許認可等は、「農地法第5条の許可」となっております。37ページが「位置図」、38ページが「付近案内図」、39ページが「農用地区域図」、40ページが「公図の写し」、41ページ及び42ページが事業計画図となります。

農用地区域からの除外に係る事案番号1から事案番号4の申出地は、集落に接続しており、農業に関する公共投資により得られる効用に、著しい支障を及ぼす恐れがない土地であると判断します。

続きまして、農業振興地域整備計画の軽微変更、農用地区域からの除外ではなく用途の変更でございますが、軽微変更に係る事案番号5をご説明いたします。44ページの「農用地利用計画の変更に係る申出書」をお願いいたします。土地所有者及び事業計画者の住所氏名は、記載のとおりです。申出地は、児玉町栗崎地内の畑1筆、面積は記載のとおりです。変更目的は、農業用物置の建築です。45ページの「変更後の使用目的に係る資料」をお願いいたします。事業計画、当該土地を選定した理由及び経緯は、記載のとおりです。当該土地に係る土地基盤整備事業等の概要は、なしです。関係法令に基づく許認可等は、「農地法第4条の許可」となっております。46ページが「農家証明書」、47ページが「位置図」、48ページが「付近案内図」、49ページが「農用地区域図」、50ページが「公図の写し」、51ページが事業計画図となります。

次に、農用地区域への編入に係る事案番号6及び事案番号7をご説明いたします。はじめに、事案番号6でございます。53ページ、「農用地区域編入申出書」をお願いいたします。申出人である土地所有者の住所氏名は、記載のとおりです。申出地は、児玉町上真下地内の田1筆、面積及び編入理由は、記載のとおりです。54ページ及び55ページが「平成17年時の除外申出書」、56ページが「位置図」、57ページが「付近案内図」、58ページが「農用地区域図」、59ページが「公図の写し」となっており、申請地の標記が、現在、農用地区域から除外されている申出地でございます。

申出地は、平成17年に申出人の親族が事業計画者となって飲食店併用住宅

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | <p>を建設するために、農用地域から除外されましたが、その後、当該計画が実施に至らず、現在も農地として利用している状況です。申出地は、農用地域内の農地であったもので、現在も耕作の目的に供している優良農地であることから、農用地域内農地への編入は適当であると判断します。</p> <p>次に、事案番号7でございます。61ページ、「農用地域編入申出地一覧」をお願いいたします。申出地は栗崎地内の田4筆、畑1筆、原野7筆及び山林6筆、面積並びに申出人である土地所有者の氏名は、それぞれ記載のとおりです。62ページから72ページまでが、個別の「農用地域編入申出書」でございます。編入理由は、それぞれ記載のとおりです。73ページが全体の「位置図」、74ページから79ページまでがそれぞれの「付近案内図」、80ページから85ページまでがそれぞれの「農用地域図」、86ページから93ページまでがそれぞれの「公図の写し」でございます。</p> <p>全ての申出地は、令和2年度から栗崎向田地区において着手する「農地中間管理機構関連農地整備事業」、この事業は農地中間管理機構が借入れている農地を対象として、農業者から工事に係る費用負担を求めずに圃場整備を行う事業でございますが、事業施行地域内に存しており、事業に参画するため申出に至ったものでございます。すでに、令和5年3月31日付けで中間管理権が設定されています。なお、申出地でございますが、現況においても全て農地として耕作の目的に供されており、農用地域内農地への編入は適当であると判断します。以上でございます。</p> |
| <p>議長</p>   | <p>本議案について、質疑のある委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>質疑なしと認めます。これより採決に入ります。本議案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本議案は原案のとおり可決しました。</p> <p>次に、第7号議案と第8号議案、これは関連性がありますので、議事の進行上、一括議題として審議のうえ、それぞれ採決しますが、異議はございませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>異議なしと認め、第7号議案「本庄市農業委員会総会会議規則の一部を改正する規則」及び第8号議案「本庄市農業委員会総会傍聴規則」を一括議題とします。事務局より説明願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>事務局長</p> | <p>第7号議案をご説明いたしますので、議案書20ページをお願いいたします。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

第7号議案、本庄市農業委員会総会会議規則の一部を改正する規則、本議案は、本庄市農業委員会総会会議規則、以降「総会会議規則」と申し上げますが、総会会議規則について、現行では「傍聴人」のみの規定しかなく、傍聴における詳細を別で定めるため、一部改正をご提案するものでございます。

21ページの新旧対照表をお願いいたします。左側が改正前、右側が改正後でございます。まず、第14条の条文見出し「傍聴人」を「傍聴」に改めます。続きまして、同条第1項「傍聴人は、定められた場所以外の場所に入ってはならない。」を「総会の傍聴に関し必要な事項は、別に定める。」に改め、同条第2項から第5項までを削除するものでございます。

議案書に戻りまして20ページをお願いいたします。下から7行目、附則でございますが、施行期日を規定するもので、改選後の委員の任期開始の日から、令和6年2月10日となりますが、任期開始の日から施行することとするものでございます。第7号議案の説明は、以上でございます。

続きまして、議案書22ページ、第8号議案、本庄市農業委員会総会傍聴規則についてでございます。

本議案は、さきほどご説明させていただきました、総会会議規則第14条を改正したことに伴い、本庄市農業委員会総会傍聴規則、以降「傍聴規則」と申し上げますが、傍聴規則を定めたいので、ご提案するものでございます。

農業委員会等に関する法律第32条では「総会及び部会の会議は、公開とする。」と規定されており、総会の公開は、総会の傍聴を希望する市民の皆さまに、当該総会の傍聴を認めることにより行うものでございます。そのためには、現行の「傍聴人」の規定のみならず、総会の「傍聴」に関しまして必要な事項を定め、総会の審議状況等を明らかにすることにより、公正で開かれた農業委員会活動の推進に繋げるものでございます。

なお、本市における傍聴規則の制定状況でございますが、議会や教育委員会などの執行機関においては、既に会議規則のほか傍聴規則が制定されております。また、審議会などの附属機関においては、「本庄市附属機関等傍聴規則」が制定されており、それぞれ会議の正常な運営を確保しておるところでございます。

議案書23ページ及び24ページをお願いいたします。本議案に係る委員会傍聴規則の作成につきましては、本市が整備する各傍聴規則との整合を原則といたしまして、規定の内容が農業委員会総会にそぐわないもの、あるいは時代にそぐわないものにつきましては、県内外の農業委員会が整備する傍聴規則、以降「他団体規則」と申し上げますが、他団体規則を参考としたものでございます。本来であれば、条文全ての朗読を必要とするところでございますが、注釈を加えつつポイントとなる部分につきましてご説明をさせていただきます。

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>はじめに23ページ第2条、こちらは「傍聴の手続」に関する規定でございます。特に、第1項における定員の規定でございますが、10人とさせて頂くものでございます。10人とした根拠でございますが、本市が設置する附属機関の傍聴人定員が10人、あるいは10人程度としていることから、10人とさせて頂いたものでございます。</p> <p>第2項でございますが、受付時間に関する規定でございます。受付時間につきましては、内規により終了時間は「10分前まで」とされておりますが、開始時間が明確にされていなかったことから、他団体規則を参考といたしまして、開始時間を「30分前から」と規定したものでございます。</p> <p>第3項は傍聴の申込に関する規定でございますが、抽選方式とするか、先着方式とするか、どちらかを選択するものでございますが、これまでの本市農業委員会総会における傍聴人の申し込み状況を踏まえ、先着方式としたものでございます。</p> <p>第3条ないし第8条は傍聴人に関する規定でございます。現行の総会会議規則第14条においても傍聴人に関する規定はございますが、必要な記載事項が漏れているため、加筆、修正及び削除をしたものでございます。23ページ第3条及び24ページ第8条は他団体規則から、23ページ第4条、24ページ第5条、第6条及び第7条は本市が整備する傍聴規則から、若干の修正はございますが、原則、引用したものでございます。各条における規定内容は、記載のとおりでございます。</p> <p>議案書22ページをお願いいたします。下から7行目、附則でございますが、施行期日を規定するもので、改選後の委員の任期開始の日から、令和6年2月10日となりますが、任期開始の日から施行することとするものでございます。以上、第7号議案及び第8号議案を一括議題として御説明させていただきました。以上でございます。</p> |
| 議長   | <p>第7号議案及び第8号議案について、質疑のある委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 永尾議員 | <p>第8号議案で、第3条と第4条の内容が重複している部分があるように思えます。第5条は、特に「写真、映画等」はつけずに「撮影および録音等の禁止」でもよいのではないのでしょうか。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 事務局長 | <p>第3条では傍聴することができない者の規定、第4条では傍聴する方の守らないとならない事項を定めています。各項の表現の仕方が似ているのでわかりづらくなってしまっていますが、それぞれの場合においての必要な規定を定めています。第5条の表記については、市議会の傍聴規則を参考にしています。今後、運用していくうえで不都合が生じた際には再度検討させていただきたい</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>と思いますので、ご理解をいただきたいと存じます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 議長  | <p>他に質疑ございませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>質疑なしと認めます。これより採決に入ります。第7号議案及び第8号議案、それぞれ別々に採決を行います。</p> <p>まず、第7号議案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本議案は原案のとおり可決しました。</p> <p>次に、第8号議案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本議案は原案のとおり可決しました。</p> <p>次に、第9号議案「本庄市農業委員会互選規程」を上程します。事務局より説明願います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 事務局 | <p>第9号議案をご説明いたしますので、議案書25ページをお願いいたします。</p> <p>第9号議案、本庄市農業委員会互選規程について、本議案は、農業委員会等に関する法律、以降「法」と申し上げますが、法第5条第2項に基づく農業委員長、以降「会長」と申し上げますが、会長の選任及び同条第5項に基づく会長の職務代理、以降「会長代理」と申し上げますが、会長代理の選任につきまして、必要な事項を本庄市農業委員会互選規程、以降「互選規程」と申し上げますが、互選規程として定めたいので、ご提案するものでございます。</p> <p>会長の選任につきましては、法第5条第2項に「会長は、委員が互選した者をもって充てる。」と規定されております。互選とは、選挙権者、言い換えますと「投票する農業委員の皆さま」が、同時に被選挙権者、言い換えますと「会長の候補となる者」、この被選挙権者として、選挙を行うことをいうものでございます。互選とは、投票する農業委員の皆さまが同時に会長の候補となる者として、相互に選挙を行うことでございます。加えまして、互選は相互に選挙することであることから、投票によって行うことが原則でございます。</p> <p>なお、会長代理の選任につきましても、法第5条第5項に「会長が欠けたとき又は事故があるときは、委員が互選した者がその職務を代理する。」と規定されており、その選任は、会長の選任と同様のものでございます。</p> <p>現在、本市農業委員会においては、法に基づく会長及び会長代理、以降「会長等」と申し上げますが、会長等の選任について、そのルールが不存在となっ</p> |

ており、農業委員会組織における互選に関する方針や考え方が形成及び共有できていない状況でございます。ルール欠如は、組織内での不公平性に繋がり、規程などの根拠に基づいて判断することは、公平性を強化することとなり、このような観点から、互選規程の制定は重要な役割を持つと考えておるところでございます。

なお、この後、ご説明させていただきますが、会長等の選任については、地方自治法に規定する「指名推薦の方法」によることも差し支えないとされており、本市農業委員会における近年の会長等の選任も「指名推薦」によるものでございました。こちらも互選と同様、ルールが不存在であることから、併せて互選規程に盛り込ませていただきました。

それでは、議案内容をご説明させていただきます。議案書26ページから28ページまでをお願いいたします。互選規程の制定につきましては、法令及び本庄市農業委員会総会会議規則との整合を原則といたしまして、近隣市をはじめ県内外の農業委員会が整備する互選に関する規定を参考としたものでございます。本来であれば、条文全ての朗読を必要とするところでございますが、注釈を加えつつポイントとなる部分につきましてご説明をさせていただきます。

はじめに26ページ第2条、こちらは「互選会」に関する規定で、「総会にて行う。」としており、定足数や議事の決定などは、総会における取扱いと同様となるものでございます。

第4条は「互選会の議長」に関する規定で、委員の皆さまの承認により選出としております。

次に第5条でございますが、「互選会の議事」に関する規定で、互選会において諮るべき議事の決定に関するもので、総会の議決と整合をとるものでございます。

第7条ないし27ページ第9条については「投票」の運用に関する規定、第10条は開票に係る「立会人」に関する規定、また、第11条及び第12条は「開票」及び「当選人」に関する規定でございます。

続きまして、第13条、さきほど触れさせていただきました「指名推薦」に関する規定でございます。地方自治法第118条第2項では「選挙につき指名推薦の方法を用いることができる。」と規定されており、会長等の選任について、同項の方法によることは差し支えないとされており、互選規程に「指名推薦」として規定し、そのルールを明確化したものでございます。

なお、指名推薦に関しましては、委員の皆さまにご留意をいただきたいポイントがございます。会長等の選任は、あくまで投票による選挙が原則であり、指名推薦の方法による選任につきましては、投票を行ったものと全く同一の結

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>果が得られるという場合に限って認められるため、指名推薦を用いることの委員の同意から当選人の決定の過程まで、出席する委員全員の同意が得られた場合のみ可能となるものでございます。その過程において、お一人でも異議があった場合におきましては、あらためて投票により選挙を行わなければならないものでございます。</p> <p>議案書25ページをお願いいたします。下から7行目、附則でございますが、施行期日を規定するもので、改選後の委員の任期開始の日から、令和6年2月10日となりますが、任期開始の日から施行することとするものでございます。以上でございます。</p>                                                                     |
| 議長   | <p>本議案について、質疑のある委員から、順次発言を求めます。質疑ございませんか。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 間正委員 | <p>第1条から第12条までの内容を確認すると、互選について規定どおりにやればよいと発言があった場合は、第13条には進めないという解釈でよろしいでしょうか。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 事務局長 | <p>農業委員会の会長は互選によって選任するという農業委員会等に関する法律に規定されているとおり、互選が原則となります。指名推薦を行うことも差し支えないのですが、委員から一人でも原則どおりとの発言があれば、指名推薦の方法は取れないものでございます。</p>                                                                                                                                                                                                                            |
| 議長   | <p>よろしいでしょうか。これより採決に入ります。本議案について、原案のとおり決することに、賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手総員)</p> <p>挙手総員と認め、本議案は原案のとおり可決しました。</p> <p>以上で、議案審議を終了します。続きまして、報告があります。事務局より説明を願います。</p>                                                                                                                                                                                           |
| 事務局長 | <p>はじめに、報告第1号をご説明いたしますので、議案書29ページをお願いいたします。</p> <p>報告第1号、農地法第3条第1項第13号の規定による届出について、専決処分したのでご報告いたします。</p> <p>届出内容については、30ページをお願いいたします。専決処分件数は、2件です。農地中間管理機構である埼玉県農林公社が仲介し、農地売買等支援事業の実施により農地の権利を取得する場合は、あらかじめ農業委員会へ届け出ることによって農業委員会の許可を必要としないという規定による届出でございます。</p> <p>続きまして、報告第2号をご説明いたしますので、議案書31ページをお願いいたします。</p> <p>報告第2号、農地法第3条の3の規定による届出について、専決処分したので</p> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>ご報告いたします。</p> <p>届出内容については、32ページから34ページまでをお願いいたします。専決処分件数は、12件です。相続等により農地を取得した場合は、遅滞なく農業委員会へ届け出なければならないという規定による届出でございます。</p> <p>続きまして、報告第3号をご説明いたしますので、議案書35ページをお願いいたします。</p> <p>報告第3号、農地法第4条第1項第7号の規定による届出について、専決処分したのでご報告いたします。</p> <p>届出内容については、36ページをお願いいたします。専決処分件数は、2件です。市街化区域内にある農地を農地以外のものにする場合は、あらかじめ農業委員会へ届け出ることにより埼玉県知事の許可を必要としないという規定による届出でございます。</p> <p>続きまして、報告第4号をご説明いたしますので、議案書37ページをお願いいたします。</p> <p>報告第4号、農地法第5条第1項第6号の規定による届出について、専決処分したのでご報告いたします。</p> <p>届出内容については、38ページをお願いいたします。専決処分件数は、5件です。市街化区域内にある農地を農地以外のものにして、所有権の移転等をする場合は、あらかじめ農業委員会に届け出ることにより埼玉県知事の許可を必要としないという規定による届出でございます。</p> <p>続きまして、報告第5号をご説明いたしますので、議案書39ページをお願いいたします。</p> <p>報告第5号、農地法第18条第6項の規定による通知について、別紙農地の賃貸借契約合意解約通知書を受領しましたのでご報告いたします。</p> <p>通知内容については、40ページをお願いいたします。受理件数は、5件です。農地の賃貸借について合意による解約の通知が農地法第18条第1項ただし書の規定により、同項の許可を要しないで行われた場合には、これらの行為をした者は、農業委員会にその旨を通知しなければならないという規定による通知でございます。以上でございます。</p> |
| 議長   | <p>以上で報告を終了します。これをもちまして、本日の議案審議及び報告はすべて終了いたしましたので、議長の任を降ろさせていただきます。ご協力ありがとうございました。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 事務局長 | <p>次に、議事日程5、事務局連絡事項でございます。</p> <p>(事務局長説明)</p> <p>以上をもちまして、令和6年第1回本庄市農業委員会総会を閉会いたします。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                  |
|------------------|
| 大変、お疲れさまでございました。 |
|------------------|

令和6年第1回本庄市農業委員会総会出・欠席者名簿

| 開催日  | 令和6年1月25日(木) |      |        |    |        |      |
|------|--------------|------|--------|----|--------|------|
| 開催場所 | 本庄市役所 大会議室   |      |        |    |        |      |
| 開会時刻 | 午後2時         |      |        |    |        |      |
| 閉会時刻 | 午後3時15分      |      |        |    |        |      |
| 会長   | 田端 講一        |      |        |    |        |      |
| 会長代理 | 細野 俊文        |      |        |    |        |      |
| 議席番号 | 農業委員氏名       | 出欠状況 | 議事録署名人 | 地区 | 推進員氏名  | 出欠状況 |
| 1    | 細野 俊文        | 出席   | ○      | 藤田 | 糸原 直樹  | 出席   |
| 2    | 関根 清         | 出席   | ○      | 仁手 | 吉田 芳昭  | 出席   |
| 3    | 金井 章夫        | 出席   |        |    | 高橋 公仁  | 出席   |
| 4    | 福島 公博        | 出席   |        | 旭  | 戸塚 毅   | 出席   |
| 5    | 塩原 廣一        | 出席   |        |    | 亀田 伸一郎 | 出席   |
| 6    | 塩原 茂夫        | 出席   |        | 北泉 | 内田 信哉  | 出席   |
| 7    | 福田 武久        | 出席   |        |    | 荒井 康男  | 出席   |
| 8    | 立石 勝義        | 出席   |        |    | 門倉 恒茂  | 出席   |
| 9    | 岡芹 喜行        | 出席   |        | 児玉 | 田島 勇扇  | 出席   |
| 10   | 宮部 延一        | 出席   |        |    | 宮部 豊徳  | 出席   |
| 11   | 永尾 路子        | 出席   |        | 金屋 | 倉野内 浩  | 出席   |
| 12   | 田島 敏包        | 出席   |        |    | 鈴木 幹雄  | 欠席   |
| 13   | 田端 講一        | 出席   |        |    | 鈴木 誠   | 出席   |
| 14   | 鳥澤 和子        | 出席   |        | 秋平 | 福田 光男  | 出席   |
| 15   | 鈴木 良美        | 出席   |        |    | 清水 辰雄  | 出席   |
| 16   | 間正 始         | 出席   |        |    | 根岸 正一  | 出席   |
| 17   | 木村 文子        | 出席   |        | 本泉 | 櫻井 利夫  | 出席   |
| 18   | 坂爪 裕         | 出席   |        |    | 木村 雅   | 出席   |
| 19   | 小賀野 昇        | 出席   |        | 共和 | 新井 明夫  | 出席   |
| 本庄   | 細野 林之助       | 出席   |        |    | 出牛 康   | 出席   |
| 藤田   | 小川 忠         | 出席   |        |    | 山本 道雄  | 出席   |
|      | 福島 正紹        | 出席   |        |    |        |      |

説明員

|              |        |
|--------------|--------|
| 事務局長         | 中西 太   |
| 局長補佐兼農地調整係長  | 高群 邦人  |
| 総務係長         | 飯川 佳紘  |
| 農地調整係主任      | 新井 靖子  |
| 農地調整係主事      | 江森 憲太  |
| 総務係主任        | 大和 亜寿未 |
| 支所環境産業課産業係主査 | 今井 勉   |

書記

局長補佐兼農地調整係長 高群 邦人